

REGULAMIN
II przetargu pisemnego (ofertowego)
na sprzedaż pojazdów:
ciągników samochodowych i naczep ciężarowych

znak postępowania: KPTS-S-4/SC/1/15/26

Regulamin zatwierdzony w dniu 31.03.2015 roku

Prezes Zarządu

(-) Tomasz Fic

REGULAMIN
II przetargu pisemnego (ofertowego) na sprzedaż
ciągników samochodowych i naczep ciężarowych

§ 1

1. Regulamin przetargu, zwany dalej regulaminem, określa zasady uczestnictwa i przebiegu drugiego (II) przetargu zwanego dalej przetargiem pisemnym lub ofertowym, na sprzedaż używanych pojazdów: ciągników samochodowych w liczbie 4 szt i naczep ciężarowych w liczbie 4 szt.
2. Zestawienie pojazdów przeznaczonych do sprzedaży zawiera załącznik nr 1 do regulaminu.
3. Pierwszy przetarg na sprzedaż pojazdów wymienionych w pkt 2 odbył się w dniu 28.01.2015r i został zakończony wynikiem negatywnym – nie złożono żadnej oferty.
4. Dokumenty zawarte w regulaminie nie mogą być wykorzystywane do innych celów niż prowadzony przetarg ofertowy.
5. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest znakiem: KPTS-S-4/SC/1/15/26.

§ 2

1. Właścicielem pojazdów, wymienionych w § 1 pkt 1 i załączniku nr 1, jest:
Nazwa: Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy Spółka Akcyjna
Adres: ul. Wieniecka 39, 87-800 Włocławek
NIP: 888 311 58 16, REGON: 341 266 700, Telefon: 54 230 90 20, Telefaks: 54 230 90 16,
Adres e-mail: biurozarzadu@kpts.com.pl Witryna WWW: www.bip.kpts.com.pl
Godziny urzędowania: od 7:00 do 15.00 w dni robocze
2. Wszelkie informacje związane z przedmiotem przetargu pisemnego można uzyskać w dni robocze w godz. od 7.00 do 15.00 pod numerem telefonu 571 319 966.
3. Pojazdy, będące przedmiotem przetargu pisemnego, można oglądać tylko w dni robocze w siedzibie Oddziału Kujawsko-Pomorskiego Transportu Samochodowego S.A. w Brodnicy, przy ul. Podgórnej 66a, w terminach podanych w ogłoszeniu.

§ 3

1. Ogłoszenie o przetargu ofertowym zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Sprzedawcy we Włocławku przy ul. Wienieckiej 39, w siedzibie Oddziału w Brodnicy przy ul. Podgórnej 66a oraz opublikowane na stronie internetowej www.bip.kpts.com.pl.
2. Ogłoszenie o przetargu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej zamieszcza się na co najmniej 14 dni przed datą planowanego przetargu (otwarcia ofert).
3. Pełny tekst ogłoszenia, publikowany na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Sprzedawcy, zawiera:
 - 1/ nazwę i siedzibę jednostki organizatora przetargu,
 - 2/ miejsce i termin przeprowadzenia przetargu (otwarcia ofert),
 - 3/ miejsce i termin, w którym można obejrzeć sprzedawane pojazdy,
 - 4/ rodzaj każdego pojazdu, jego markę i typ, rok produkcji, numer rejestracyjny, stan drogomierza, numer VIN,
 - 5/ wysokość wadium oraz formę, termin i miejsce jego wniesienia,
 - 6/ cenę wywoławczą,
 - 7/ wymagania, jakim powinna odpowiadać oferta,
 - 8/ termin, miejsce i tryb złożenia oferty oraz okres, w którym oferta jest wiążąca,
 - 9/ zastrzeżenie, że organizatorowi przetargu przysługuje prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu, jego unieważnienia lub zamknięcia bez wybrania jakiegokolwiek z ofert – bez podania przyczyn,
 - 10/ informacje dotyczące zwrotu wadium, zaliczenia wadium na poczet ceny nabycia lub jego utraty,
 - 11/ informacje o przesłankach powodujących odrzucenie oferty,
 - 12/ termin zawarcia umowy sprzedaży.
4. Ogłoszenie o sprzedaży może zostać również opublikowane w inny sposób, np. w dzienniku, czasopiśmie czy portalach lub serwisach motoryzacyjnych.

5. Ogłoszenia zamieszczane w prasie i na portalach lub serwisach motoryzacyjnych, mogą być publikowane w wersji skróconej – bez podawania wszystkich informacji wynikających z ust. 3. W takim ogłoszeniu podaje się informację o miejscu zamieszczenia pełnego tekstu ogłoszenia.

§ 4

1. Przetarg na sprzedaż pojazdów ma formę publicznego przetargu pisemnego (ofertowego).
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, utworzone zgodnie z przepisami prawa i którym odrębne przepisy przyznają zdolność prawną.
3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest zapoznanie się z niniejszym regulaminem, wpłacenie wadium oraz złożenie wymaganych dokumentów i pisemnej oferty zawierającej:
 - 1/ imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta, numer telefonu, faksu, adres poczty mailowej,
 - 2/ oferowaną cenę nabycia,
 - 3/ oświadczenie oferenta, że:
 - zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu lub, że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin,
 - zapoznał się z treścią niniejszego regulaminu, wzorem umowy i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
 - dokona zapłaty ceny nabycia w wyznaczonym terminie i na wskazane konto.
4. Wraz z ofertą oferent składa:
 - 1/ aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – dotyczy przedsiębiorców i innych osób prawnych – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 2/ dokument potwierdzający wpłacenie wadium w wymaganej wysokości lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię tego dokumentu.
5. Ofertę oraz wszystkie wymagane dokumenty określone w ust. 4, należy złożyć w zaklejonej kopercie, w miejscu i terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu. Koperta na zewnętrznej stronie musi zawierać napis: „Oferta na zakup pojazdu nr rejestracyjny” (*należy wpisać numer rejestracyjny pojazdu, którego oferta dotyczy*). Wzór oferty stanowi załącznik nr 2.
5. Wadium, w wysokości 10% ceny wywoławczej, dla każdego wybranego pojazdu, należy wpłacić przelewem na konto organizatora przetargu, w terminie wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
6. Każdy z oferentów może złożyć oferty na dowolną ilość pojazdów, z tym że na jeden pojazd można złożyć tylko jedną ofertę.
7. Postępowanie przetargowe jest jawne dla jego uczestników.

§ 5

1. Wadium wnosi się wyłącznie w pieniądzu.
2. Wadium, w wysokości 10% ceny wywoławczej, należy wpłacić przelewem, dla każdego pojazdu z osobna, na konto: 71 1090 1069 0000 0000 0701 3971, w terminie wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.

Za skuteczny termin wniesienia wadium uznaje się termin zaksięgowania środków pieniężnych na rachunku bankowym Sprzedawcy.
3. W dokumencie potwierdzającym wpłatę wadium musi być podany numer rejestracyjny pojazdu, którego wadium dotyczy.
4. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone, zwraca się w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty.
5. Wadium złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabycia.
6. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy:
 - 1/ oferent, którego oferta została wybrana, uchylił się od zapłaty ceny nabycia,
 - 2/ oferent, którego oferta została wybrana uchylił się od podpisania umowy.
7. W przypadku unieważnienia przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie wszystkim uczestnikom przetargu.

§ 6

1. Termin otwarcia ofert (data, godzina i miejsce) zostanie podany w ogłoszeniu.
2. Otwarcia ofert dokona komisja przetargowa, w składzie ustalonym przez Zarząd Spółki.

§ 7

1. Rozpoczynając przetarg komisja przetargowa:
 - 1/ stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu,
 - 2/ ustala liczbę zgłoszonych ofert,
 - 3/ sprawdza wniesienie wymaganego wadium we wskazanym terminie, miejscu i formie,
 - 4/ otwiera koperty z ofertami złożonymi w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu.
2. W sesji otwarcia ofert mogą uczestniczyć tylko ci oferenci lub ich umocowani przedstawiciele, którzy złożyli ofertę i wnieśli wadium w wymaganej wysokości.
3. Komisja przetargowa odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1/ została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez oferenta, który nie wniósł wymaganego wadium,
 - 2/ nie zawiera danych i dokumentów, których wymaga organizator przetargu lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę,
 - 3/ zawiera oferowaną cenę niższą od ceny wywoławczej.
4. O odrzuceniu oferty komisja przetargowa zawiadamia niezwłocznie oferenta, którego oferta została odrzucona.
5. Komisja przetargowa wybiera oferenta, który zaoferował najwyższą cenę. O wyborze oferty zostaną zawiadomieni wszyscy oferenci, którzy złożyli ważną ofertę. Zawiadomienie zostanie przesłane na wskazany w ofercie adres e-mail lub faks. Oferenci, którzy nie dysponują pocztą mailową i faksem lub nie podali ich adresu czy numeru zostaną powiadomieni korespondencyjnie.
6. Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza do przeprowadzenia przetargu.
7. Zawarcie umowy następuje z chwilą podpisania umowy sprzedaży.
8. Oferent, który zaproponował najwyższą cenę i którego oferta została wybrana, podpisuje umowę sprzedaży w terminie wyznaczonym przez Organizatora przetargu, nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawiadomienia go o wyborze jego oferty. Ostateczny termin zapłaty ceny nabycia pojazdów, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień podpisania umowy.
9. Jeżeli Oferent nie podpisze umowy lub nie dokona zapłaty ceny nabycia w terminie określonym w ust. 8, traci wniesione wadium oraz wszelkie prawa wynikające z wyboru jego oferty.

§ 8

1. W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało tą samą cenę, komisja przetargowa postanawia o kontynuowaniu przetargu w formie aukcji między tymi oferentami.
2. W przypadku aukcji, o której mowa w ust. 1, komisja przetargowa zawiadomi oferentów o terminie i miejscu przeprowadzenia aukcji.
3. Aukcję rozpoczyna prowadzący przetarg (Przewodniczący komisji), podając do wiadomości przedmiot aukcji, jego cenę wywoławczą, wysokość postąpienia, termin zapłaty ceny nabycia, informacje o ewentualnych zmianach w stanie faktycznym i prawnym przedmiotu aukcji, które zaszły od momentu przeprowadzenia przetargu pisemnego do aukcji, nazwy (firmy) lub imiona i nazwiska licytantów.
4. Ceną wywoławczą jest cena, którą zaoferowali oferenci w przetargu pisemnym.
5. Postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej każdego pojazdu w zaokrągleniu „w górę” do pełnych 100,00 zł.
6. Przystąpienie jednego licytanta wystarcza do przeprowadzenia aukcji, pod warunkiem, że zgłosi on minimum jedno postąpienie ponad cenę wywoławczą.
7. Licytacja odbywa się poprzez podniesienie ręki i podanie ceny, za którą uczestnik aukcji chce nabyć jej przedmiot.
8. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika aukcji, jeżeli inny uczestnik aukcji zaoferował cenę wyższą tj. cenę powiększoną o postąpienie.
9. Po ustaniu postąpień prowadzący przetarg, uprzedzając licytantów, po trzecim ogłoszeniu zamyka aukcję i udziela przybicia licytantowi, który zaoferował najwyższą cenę.
10. Z chwilą przybicia następuje zawarcie umowy sprzedaży przedmiotu aukcji.
11. Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia niezwłocznie po udzieleniu mu przybicia lub w terminie wyznaczonym przez prowadzącego aukcję, nie dłuższym niż 7 dni, licząc od dnia przybicia.

12. W przypadku, gdy Nabywca odmówi podpisania umowy sprzedaży z chwilą przybicia lub nie dokona zapłaty ceny nabycia w terminie określonym w ust. 11, Sprzedawcy przysługuje prawo odstąpienia od sprzedaży oraz zatrzymania wniesionego wadium.
13. Wydanie pojazdów nastąpi po dokonaniu zapłaty ceny nabycia.

§ 9

1. Wydanie pojazdów nabywcy nastąpi po zapłacie całej należności i podpisaniu umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wydanie zakupionych pojazdów w dniu przetargu nie jest możliwe.
3. Odbiór pojazdów przez nabywcę powinien nastąpić w terminie 7 dni od dokonania zapłaty i podpisania umowy.
4. Organizator przetargu nie bierze odpowiedzialności za ewentualne zniszczenia, dewastacje, bądź kradzieże nabytych pojazdów - po upływie terminu określonego w ust. 3.
5. Sprzedawca nie udziela gwarancji na pojazdy objęte przetargiem, ani nie odpowiada za ich wady ukryte.

§ 10

1. Z postępowania przetargowego komisja sporządza protokół, który zawiera następujące informacje:
 - 1/ miejsce i czas przetargu,
 - 2/ oznaczenie przedmiotu przetargu,
 - 3/ imiona i nazwiska oraz podpisy członków komisji przetargowej,
 - 4/ wysokość ceny wywoławczej,
 - 5/ zestawienie ofert, które wpłynęły w odpowiedzi na ogłoszenie,
 - 6/ wysokość ustalonego postąpienia – tylko w przypadku kontynuacji przetargu w formie aukcji,
 - 7/ najwyższą cenę zaoferowaną za przedmiot sprzedaży,
 - 8/ imię, nazwisko (firmę) i miejsce zamieszkania nabywcy lub jego siedzibę,
 - 9/ wysokość ceny nabycia i oznaczenie kwoty, jaką nabywca uiścił na poczet ceny,
 - 10/ wyznaczony termin podpisania umowy,
 - 11/ informację o terminie dokonania wpłaty ceny nabycia lub jej braku,
 - 12/ wnioski i oświadczenia członków komisji przetargowej.

§ 11

1. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu, jego unieważnienia lub zamknięcia bez wybrania jakiejkolwiek z ofert – bez podania przyczyn. Z tego tytułu oferentom/licytantom nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.
2. W przetargu nie mogą brać udziału osoby wchodzące w skład komisji oraz osoby, które pozostają z członkami komisji w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to wzbudzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Załączniki:

- | | |
|---|------------------|
| 1. Zestawienie pojazdów przeznaczonych do sprzedaży | - załącznik nr 1 |
| 2. Formularz oferty | - załącznik nr 2 |
| 3. Wzór umowy | - załącznik nr 3 |

ZESTAWIENIE
pojazdów przeznaczonych do sprzedaży
i ich ceny wywoławcze

Przedmiot sprzedaży stanowią pojazdy według poniższej tabeli.

<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj pojazdu</i>	<i>Marka</i>	<i>Typ</i>	<i>Rok produkcji</i>	<i>Stan drogomierz</i>	<i>Nr rejestrac.</i>	<i>Nr VIN</i>	<i>Cena wywoławcza z VAT</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Ciągnik samochodowy	Iveco Stralis	AS440S45	2006	836296	CBR 98H3	WJMM1VTH404318815	46.494,00
2.	Ciągnik samochodowy	Iveco Stralis	AS440S45	2006	783034	CBR 01H4	WJMM1VTH404319960	47.355,00
3.	Ciągnik samochodowy	Iveco Stralis	LOT2	2006	562864	CBR 15H5	WJMM1VTH404315341	59.532,00
4.	Ciągnik samochodowy	Iveco Stralis	AS440S45	2008	745031	CBR 6U19	WJMM1VTH484348591	58.056,00
5.	Naczepa ciężarowa	Schmitz	S01	2007	-	CBR 9P48	WSM00000003040104	56.641,50
6.	Naczepa ciężarowa	Schmitz	S01	2007	-	CBR 9P47	WSM00000003040103	56.641,50
7.	Naczepa ciężarowa	Schmitz	S01	2008	-	CBR 82E2	WSMS6980000758605	63.099,00
8.	Naczepa ciężarowa	Krone	SDP 27	2008	-	CBR 4N45	WKESD000000404240	57.564,00

Uwaga:

1. Podane w zestawieniu ceny zawierają podatek VAT według stawki 23%.

[illegible]

**/FORMULARZ/
OFERTA
na zakup pojazdu**

I. Dane pojazdu, którego oferta dotyczy

1. Rodzaj pojazdu:
2. Marka i typ:
3. Numer rejestracyjny:

II. Dane Nabywcy

1. Osoba fizyczna (wypełnia Nabywca będący osobą fizyczną)

Imię i nazwisko/nazwa

Adres:

/ulica nr, kod, miejscowość/

PESEL (w przypadku osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej)

NIP (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

REGION (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

Dane do kontaktu:

tel.: _____, faks: _____, adres e-mail: _____

2. Osoba prawna/inna jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej (wypełnia Nabywca będący osobą prawną lub jednostką organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej)

Nazwa:

Adres siedziby:

/ulica nr, kod, miejscowość/

NIP: REGION:

Dane do kontaktu:

tel.:, faks:, adres -mail:

III. Oferowana cena nabycia pojazdu /z podatkiem VAT/: zł

słownie zł:

/podpis/podpisy Nabywcy/

Oświadczenie

1. Niniejszym oświadczam, że zapoznałem się z Regulaminem II przetargu pisemnego i wzorem umowy i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

2. Osobiście zapoznałem się ze stanem prawnym i technicznym pojazdu, który jest przedmiotem oferty i nie wnoszę zastrzeżeń*.

lub

Zrezygnowałem z oględzin pojazdu i w konsekwencji nie wnoszę żadnych uwag co do stanu prawnego i technicznego pojazdu*.

3. Oferowana cena zawiera podatek VAT w stawce 23%.

4. Zapłaty ceny nabycia dokonam w wyznaczonym terminie przelewem na konto Sprzedawcy:
BZ WBK S.A.: 89 1090 1069 0000 0001 1913 2552.

/podpis/podpisy Nabywcy/

* *niepotrzebne skreślić*

UMOWA SPRZEDAŻY

/wzór/

zawarta w dniu2015r. w Brodnicy pomiędzy:

Kujawsko-Pomorskim Transportem Samochodowym Spółka Akcyjna z siedzibą we Włocławku przy ul. Wienieckiej 39, wpisaną dnia 13.04.2012r. do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000417604, NIP 888 311 58 16, zwanym w dalszej części umowy „Sprzedawcą”, reprezentowanym przez Zarząd Spółki:

..... -

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „Kupującym”, reprezentowanym przez:

..... -

zwanymi również „Stroną” i/lub/ „Stronami”
o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego II przetargu pisemnego (ofertowego) na sprzedaż ciągnika samochodowego / naczepy ciężarowej *, Sprzedawca będący właścicielem pojazdu oświadcza, że sprzedaje, a Kupujący, że nabywa pojazd:
marka:, typ:, rok produkcji:,
nr rej.:, nr VIN:
2. Sprzedawca oświadcza, że pojazd jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie egzekucyjne, którego przedmiotem jest ten pojazd, ani nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.
3. Wraz z pojazdem Sprzedawca wydaje Kupującemu

§ 2

1. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym nabywanego pojazdu opisanego w § 1 i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
lub
Kupujący oświadcza, że zrezygnował z oględzin pojazdu i jednocześnie nie wnosi żadnych uwag co do stanu technicznego pojazdu*.
2. Kupujący oświadcza, że sprawdził oznaczenie numerów pojazdu z numerami w dowodzie rejestracyjnym.
3. Odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi jest całkowicie wyłączona.

§ 3

1. Na podstawie wyników II przetargu pisemnego na sprzedaż pojazdu Strony ustaliły cenę za sprzedany pojazd, opisany w § 1, na kwotę:
1/ cena bez podatku VAT zł
2/ podatek VAT zł
3/ cena nabycia (łącznie z podatkiem VAT) zł
Słownie złotych z podatkiem VAT:
2. Na poczet ceny nabycia zaliczona zostaje kwota wadium w wysokości zł .
3. Podpisanie umowy sprzedaży może nastąpić wyłącznie po wpłaceniu pełnej kwoty ceny nabycia.
4. Kupujący oświadcza, iż kwotę, stanowiącą różnicę pomiędzy końcową ceną nabycia (z podatkiem VAT) a wadium, wpłacił Sprzedawcy w dniu, a Sprzedawca potwierdza otrzymanie wymienionej kwoty.
5. Wydanie przedmiotu sprzedaży – pojazdu, następuje po podpisaniu umowy przez Strony.

Uwaga:

W przypadku, gdy przetarg pisemny zakończy się licytacją (aukcją) na skutek złożenia w przetargu pisemnym dwóch lub więcej najwyższych ofert o takiej samej cenie, § 3 będzie miał następujące brzmienie:

§ 3

1. Na podstawie wyników przetargu pisemnego na sprzedaż pojazdu, zakończonego licytacją, Strony ustaliły cenę za sprzedany pojazd, opisany w § 1, na kwotę:
1/ cena nabycia (bez podatku VAT) zł
2/ podatek VAT zł
3/ cena nabycia (łącznie z podatkiem VAT) zł
Słownie złotych z podatkiem VAT:
2. Na poczet ceny nabycia zaliczona zostaje kwota wadium w wysokości zł.
3. Całkowitą cenę nabycia, wymienioną w ust. 1, Kupujący zobowiązany jest wpłacić w terminie do dnia do godz. przelewem na konto: 89 1090 1069 0000 0001 1913 2552.
4. Za skuteczny termin zapłaty ceny nabycia będzie termin uznania rachunku Sprzedawcy w dniur. do godz.
5. Jeżeli Kupujący nie dokona zapłaty całkowitej ceny nabycia, wymienionej w ust. 1, w terminie określonym w ust. 3, Sprzedawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy sprzedaży oraz zatrzymania wniesionego wadium.
6. Wydanie przedmiotu sprzedaży – pojazdu, następuje po wpłaceniu całkowitej ceny nabycia.

§ 4

Z chwilą podpisania umowy na Kupującego przechodzą wszelkie prawa i obowiązki związane z przedmiotem umowy.

§ 5

Wszelkie koszty związane z realizacją umowy obciążają Kupującego.

§ 6

Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

KUPUJĄCY:

SPRZEDAWCA:

* właściwy wpis zostanie wprowadzony do umowy po przetargu