

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

SEKCJA I. Informacje o zamówieniu:

1. Nazwa nadana zamówieniu : Rozbiórka budynków administracyjnych we Włocławku
2. Rodzaj zamówienia : roboty budowlane
3. Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony
4. Numer postępowania-znak : KPTS-Z-37/RB/OW-4/1/24/225

SEKCJA II. Zamawiający:

1. Nazwa: Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy Spółka Akcyjna
2. Adres : ul. Wieniecka 39, 87-800 Włocławek
3. Telefon: 54 230 90 20
4. Adres e-mail do korespondencji w sprawie zamówienia: biurozarzadu@kpts.com.pl
5. Strona internetowa główna prowadzonego postępowania: www.bip.kpts.com.pl
6. NIP: 888 311 58 16, REGON: 341 266 700, BDO: 000130981.

SEKCJA III. Podstawa przeprowadzenia postępowania:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w oparciu o przepisy wewnętrzne Zamawiającego – „Regulamin udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi lub roboty budowlane w Kujawsko-Pomorskim Transporcie Samochodowym spółka Akcyjna”.
2. W postępowaniu tym nie obowiązują przepisy Ustawy - Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem postanowień wynikających z pkt 3.
3. Przepisy obowiązującej Ustawy - Prawo zamówień publicznych mają odpowiednie zastosowanie jedynie w przypadkach ściśle określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) dotyczącej przedmiotowego postępowania.

SEKCJA IV. Adres strony internetowej ze Specyfikacją Warunków Zamówienia:

Specyfikacja Warunków Zamówienia zamieszczona na stronie internetowej www.bip.kpts.com.pl .

SEKCJA V. Tryb udzielenia zamówienia i sposób przeprowadzenia postępowania

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w **trybie przetargu nieograniczonego**, w oparciu o Regulamin Zamawiającego.
2. W postępowaniu Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej tylko tego Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (najwyżej oceniona), w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
3. Z uwagi na wybrany, określony w pkt 2, sposób przeprowadzenia postępowania, każdy Wykonawca do oferty dołącza, aktualne na dzień składania ofert:
 - 1) **Jednolite Oświadczenie**
oraz
 - 2) **pełnomocnictwa**, lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentacji Wykonawcy - **jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik (dotyczy również Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)**, natomiast wszystkie pozostałe oświadczenia i dokumenty, w tym podmiotowe środki dowodowe, **składa, wyłącznie Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni.**
4. Szczegółowe wykazy oświadczeń, pełnomocnictw i podmiotowych środków dowodowych wymaganych w postępowaniu, ich zakres, formę, treść, terminy i sposób przekazywania Zamawiającemu określa SWZ.
5. Niniejsze postępowanie jest prowadzone przy udziale komisji przetargowej występującej po stronie Zamawiającego.

SEKCJA VI. Przedmiot, wielkość (zakres) zamówienia oraz informacja o ofertach częściowych:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych rozbiórkowych, zwanych dalej również „robotami budowlanymi”, lub „robotami rozbiórkowymi”, polegających na rozbiórce budynków i ich instalacji, z zastrzeżeniem postanowień wynikających z pkt 2.
2. Część piwnic budynków (oznaczona na rysunku, wchodzącym w skład załącznika A) nie podlega rozbiórce i ma pozostać nienaruszona. Pomiędzy częścią piwnic niepodlegającej rozbiórce a budynkiem biurowym przebiega sieć ciepłownicza, która również nie podlega rozbiórce. W piwnicy znajduje się rozdzielnia elektryczna, którą należy zabezpieczyć. Rozbiórka musi być przeprowadzona w taki sposób, aby nie uszkodzić pozostającej części piwnic budynku, sieci CO oraz rozdzielni elektrycznej.
3. Budynki podlegające rozbiórce (wyburzeniu), położone są w województwie kujawsko-pomorskim, miasto Włocławek, kod pocztowy 87-800, przy ul. Wienieckiej 39, na terenie działek o numerach ewidencyjnych 4/3 i 4/12 KM38.
4. Opis budynku, rysunki oraz widok budynku zawiera załącznik A.
5. Zakres robót rozbiórkowych budynków administracyjnych (i ich instalacji), znajdujących się na terenie zajezdni autobusowej we Włocławku, z zastrzeżeniem postanowień wynikających z pkt 2, obejmuje:
 - 1/ demontaż wszystkich urządzeń znajdujących w budynkach,

- 2/ demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
 - 3/ rozbiórkę wszystkich instalacji znajdujących się w budynkach,
 - 4/ rozbiórkę fundamentów, stop fundamentowych i innych elementów znajdujących się w gruncie, do poziomu 1,20 m poniżej istniejącego terenu,
 - 5/ rozbiórkę wszelkich podejść wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych i innych,
 - 6/ wywóz gruzu oraz wszelkich materiałów pochodzących z rozbiórki i urządzeń z demontażu
 - 7/ zagospodarowanie materiałów pochodzących z rozbiórki i nadających się do dalszego użytkowania,
 - 8/ utylizację materiałów rozbiórkowych nienadających się do zagospodarowania, w tym materiałów niebezpiecznych – jeżeli wystąpią,
 - 9/ zasypanie wykopów powstałych po robotach rozbiórkowych z zagęszczeniem gruntu,
 - 10/ wyrównanie i uporządkowanie terenu po dokonanej rozbiórce.
6. Zakres zamówienia obejmuje również sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zakończonej złożeniem wniosku o naniesienie zmian na mapie miasta oraz wniosku o dokonanie zmian dotyczących danych ewidencyjnych we właściwy organie administracyjnym.
 7. Zakres zamówienia obejmuje wszelkie świadczenia ujęte w SWZ.
 8. Szczegółowe informacje, opis przedmiotu zamówienia, warunki, wymagania, sposób realizacji i inne zawiera SWZ.
 - 9. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

SEKCJA VII. Oferty wariantowe:

Zamawiający nie stawia wymogu i nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

SEKCJA VIII. Termin wykonania zamówienia

1. Roboty budowlane rozbiórkowe Wykonawca wykona najpóźniej w terminie 65 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Zmiana terminu wykonania zamówienia może nastąpić tylko w przypadkach określonych umową.

SEKCJA IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy i przesłanki wykluczenia

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. nie podlegają wykluczeniu,
 - 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1.2.1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - 1.2.2. zdolności technicznej lub zawodowej.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie o charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
5. Szczegółowe przesłanki dotyczące wykluczenia oraz warunki udziału w postępowaniu określa SWZ.
6. W przypadku Wykonawców, o których mowa w pkt 2, 3 i 4, szczegółowy sposób realizacji zamówienia oraz wymagania określa SWZ.

SEKCJA X. Przedmiotowe środki dowodowe

W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający nie określa przedmiotowych środków dowodowych i nie wymaga ich składania.

SEKCJA XI. Podmiotowe środki dowodowe wymagane w postępowaniu.

1. Wykaz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia:
 - 1.1. Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
 - 1.2. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
 - 1.3. Oświadczenie Wykonawcy / Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r., poz. 507).
2. Wykaz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
 - 2.1. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej
 - 2.2. Wykaz wykonanych robót budowlanych rozbiórkowych
 - 2.3. Dowody określające prawidłowe wykonanie robót budowlanych (referencje).
 - 2.4. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (Kierownik budowy).
3. Wykaz dokumentów pozostałych - składanych warunkowo:
 - 3.1. Pełnomocnictwa, o których mowa w sekcji V, pkt 3, ppkt 2
 - 3.2. Oświadczenie zawierające dane wszystkich podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia – składane tylko w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 3.3. Pisemne zobowiązania podmiotów udostępniających zasoby, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

- 3.4. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r., poz. 507) – oświadczenie składane tylko wówczas, gdy Wykonawca korzysta z zasobów udostępnianych mu przez inny podmiot.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów pozostałych, składanych warunkowo w postępowaniu, ich zakres, formę, treść i sposób przekazywania Zamawiającemu określa SWZ.
5. Podmiotowe środki dowodowe oraz pozostałe dokumenty składane warunkowo, o których mowa w niniejszej sekcji, składa, na wezwanie Zamawiającego i w terminie określonym w wezwaniu - nie krótszym niż 5 dni - tylko ten Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, z zastrzeżeniem postanowień wynikających z pkt 6.
6. Pełnomocnictwa, o których mowa w pkt 3.1., składane są wraz z ofertą.

SEKCJA XII. Informacja na temat wadium

1. W zamówieniu Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 5 000,00 PLN, słownie: pięć tysięcy 00/100 PLN,
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w SWZ, rozdział XIV, pkt 11, ppkt 2 i 3.
4. Formy wnoszenia wadium określa specyfikacja warunków zamówienia.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Zamawiającego w banku:
Bank PKO BP, nr konta: 89 1020 1462 0000 7102 0391 6723, z dopiskiem: „**Wadium – Rozbiórka budynków administracyjnych we Włocławku**”.
6. W przypadku wadium wnoszonego w formie gwarancji, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji przed upływem terminu składania ofert. Dokument gwarancji może być składany wraz z ofertą.
7. Zamawiający uzna wymóg wnieścia wadium za spełniony, jeżeli:
- 1/ przed upływem terminu składania ofert rachunek bankowy Zamawiającego zostanie uznany kwotą wadium – w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu
lub
2/ przed upływem terminu składania ofert zostanie złożony w oryginale dokument wadium spełniający wszystkie wymagania i zawierający wszystkie elementy, określone przez Zamawiającego w SWZ – dotyczy wadium wnoszonego w innej formie niż pieniężna.
8. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych i w sytuacji, gdy gwarancja wadialna wymienia szczegółowo przesłanki zatrzymania wadium – ilość i treść przesłanek zamieszczonych w gwarancji musi odpowiadać ilości i treści przesłanek wymienionych w SWZ.
9. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca bez odsetek.
10. Zwrot wadium, jego przedłużenie lub zatrzymanie określa SWZ.
11. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu zaleca się aby kopię polecenia przelewu lub wydruk z przelewu elektronicznego Wykonawca dołączył do oferty.

SEKCJA XIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce i termin składania ofert
- 1.1. Ofertę sporządzoną i opakowaną zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia należy złożyć **do dnia 28.08.2024r. do godz. 10:00** w siedzibie Kujawsko-Pomorskiego Transportu Samochodowego Spółka Akcyjna we Włocławku przy ul. Wienieckiej 39, lokal-sekretariat (I piętro, pokój nr 14).
- 1.2. Ofertą sporządza się w języku polskim.
- 1.3. Za moment złożenia oferty przyjmuje się termin (datę i godzinę) otrzymania oferty przez Zamawiającego.
- 1.4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za pozostawienie oferty w innym miejscu niż wskazanie w pkt 1.1.
2. Miejsce i termin otwarcia ofert
- 2.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.08.2024r. o godz. 10:15 w siedzibie Kujawsko-Pomorskiego Transportu Samochodowego Spółka Akcyjna we Włocławku (87-800) przy ul. Wienieckiej 39, lokal – pokój nr 1 (parter).
- 2.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający (Przewodniczący komisji lub inny Członek komisji):
- 1) informuje obecnych na otwarciu ofert Wykonawców o składzie komisji przetargowej,
 - 2) podaje krótką informację o postępowaniu, w szczególności o przedmiocie zamówienia, trybie postępowania oraz miejscu i dacie publikacji ogłoszenia,
 - 3) informuje o liczbie złożonych ofert,
 - 4) podaje kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia - jeżeli taka kwota została ustalona.
- 2.3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 1) kwocie przeznaczonej na realizację zamówienia – jeżeli była ustalona przez Zamawiającego,
 - 2) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte,

3) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

SEKCJA XIV. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

SEKCJA XV. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:
 - a) kryterium – cena – waga 100%
2. Oferty będą oceniane punktowo.
3. Dokonując oceny ofert w kryterium „cena” Zamawiający będzie się kierował ceną (łącznie z podatkiem od towarów i usług - VAT) za cały przedmiot zamówienia.
4. Obowiązujące wzory, na podstawie których Zamawiający dokona obliczenia wartości punktowej oferty, zawarte są w specyfikacji warunków zamówienia.

SEKCJA XVI. Informacja dotycząca wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

SEKCJA XVII. Informacje pozostałe

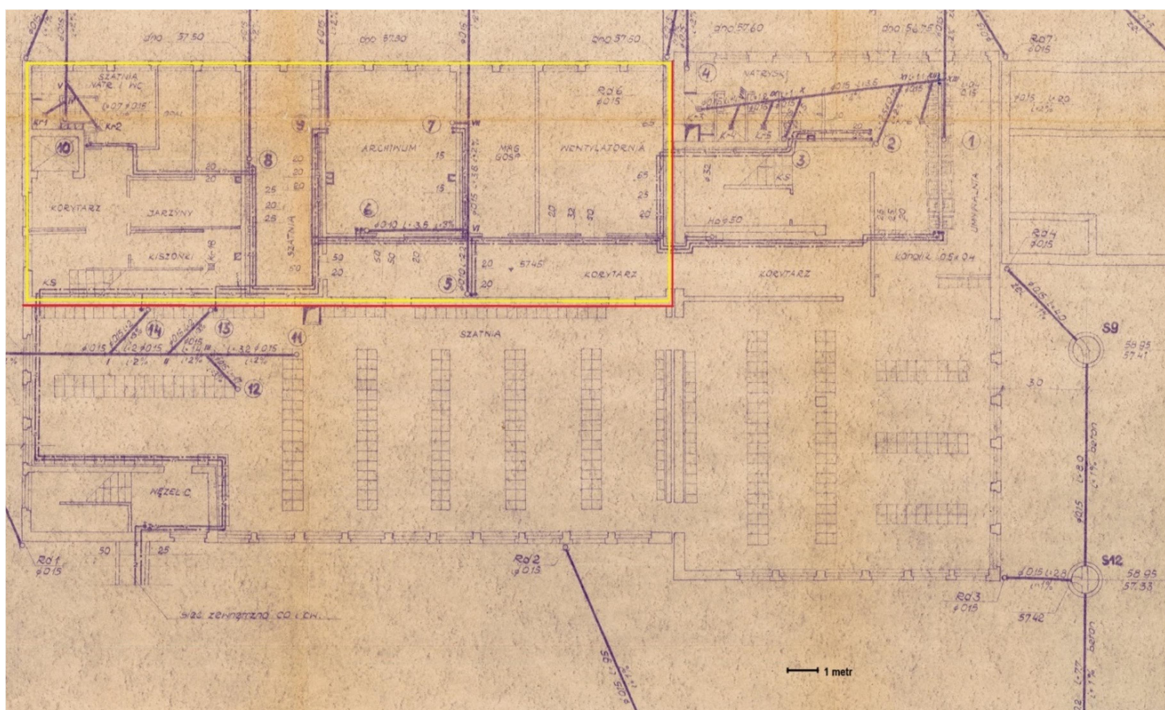
1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie zawrze umowy ramowej.
3. Zamawiający nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów.
4. Zamawiający nie stosuje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie zwraca kosztów udziału w postępowaniu.
6. Pytania o wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia należy kierować na adres pocztowy lub adres e-mail Zamawiającego podany w sekcji II ogłoszenia o zamówieniu.
7. Klauzulę informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych Wykonawcy w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia lub w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia i zawarciem umowy, zawiera SWZ.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo przerwania postępowania, jego unieważnienia, zakończenia bez wyboru Wykonawcy, w każdym momencie i na każdym etapie postępowania - bez podania przyczyn.
9. Wszelkie inne informacje w tym szczegółowe warunki, wymagania, załączniki, formularze do wypełnienia, określa i zawiera **specyfikacja warunków zamówienia**.

Data zamieszczenia ogłoszenia 07.08.2024r.:

- strona internetowa

OPIS I WIDOK

1. Budynek administracyjny składa się z 3 części. Jedna część jednokondygnacyjna z podpiwniczeniem, druga czterokondygnacyjna z podpiwniczeniem oraz trzecia – łącznik, jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia. Budynek wybudowany w technologii murowanej tradycyjnej. Fundamenty betonowe wylewane, ściany cegła pełna, stropy i schody betonowe wylewane, dach – papa. Drzwi wewnętrzne drewniane, zewnętrzne drewniane i aluminiowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Wyposażony w instalacje elektryczną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wentylacyjną, wodno-kanalizacyjną, telekomunikacyjną i odgromową. Powierzchnia użytkowa 1432 m², powierzchnia zabudowy 639,5 m², kubatura 6 213,3 m³. Budynek zlokalizowany jest we Włocławku przy ul. Wienieckiej 39, na terenie działek o numerach ewidencyjnych 4/3 i 4/12 KM38.
2. Część piwnic budynków (oznaczona na rysunku, wchodzącym w skład załącznika A) nie podlega rozbiórce i ma pozostać nienaruszona. Pomiędzy częścią piwnic niepodlegającej rozbiórce a budynkiem biurowym przebiega sieć ciepłownicza, która również nie podlega rozbiórce. W piwnicy znajduje się rozdzielnia elektryczna, którą należy zabezpieczyć. Rozbiórka musi być przeprowadzona w taki sposób, aby nie uszkodzić pozostającej części piwnic budynku, sieci CO oraz rozdzielni elektrycznej.
3. Rysunek z zaznaczeniem piwnic niepodlegających rozbiórce.



- kolorem żółtym oznaczone granice nieczynnej zajezdni autobusowej we Włocławku

4. Widok elewacji - zdjęcia



